

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI CỤC CHĂN NUÔI VÀ THÚ Y

Số: /CNTY

V/v đánh giá tình hình thi hành Luật
Đất đai và xây dựng Luật sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2025

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Thực hiện Công văn số 2351/SNNMT-QLĐĐ ngày 09/5/2025 của Sở
Nông nghiệp và Môi trường về việc đánh giá tình hình thi hành Luật Đất đai và
xây dựng Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai.

Chi cục Chăn nuôi và Thú y rà soát, tổng hợp báo cáo đánh giá tình hình
thi hành Luật Đất đai và xây dựng Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật
Đất đai theo đề nghị của Bộ Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số
1787/BNNMT-QLĐĐ ngày 07/5/2025; nội dung báo cáo theo Đề cương gửi
kèm Công văn số 1787/BNNMT-QLĐĐ của Bộ Nông nghiệp và Môi trường
liên quan lĩnh vực chăn nuôi, thú y chi tiết có phụ lục kèm theo.

Kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Lưu: VT, PNV.

CHI CỤC TRƯỞNG

Đỗ Văn Chung

**Phụ lục: NỘI DUNG GIAO HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN, ỦY BAN NHÂN DÂN CẤP TỈNH QUY ĐỊNH
CHI TIẾT THI HÀNH LUẬT ĐẤT ĐAI VÀ CÁC NGHỊ ĐỊNH QUY ĐỊNH
CHI TIẾT THI HÀNH LUẬT ĐẤT ĐAI**

(Ban hành kèm theo Công văn số /CNTY ngày /5/2025 của Chi cục Chăn nuôi và Thú y)

TT	Điều, khoản giao quy định chi tiết	Nội dung giao quy định chi tiết	Số, ký hiệu và ngày tháng năm ban hành VB của địa phương	Nội dung chưa được ban hành	Lý do chưa ban hành
1	Khoản 4 Điều 103. Bồi thường đối với cây trồng, vật nuôi	4. Khi Nhà nước thu hồi đất mà gây thiệt hại đối với vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác mà không thể di chuyển thì được bồi thường thiệt hại thực tế theo mức bồi thường cụ thể do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định		Xây dựng đơn giá bồi thường thiệt hại vật nuôi khác không thể di chuyển được trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi khi nhà nước thu hồi đất theo quy định tại khoản 4, Điều 103, Luật Đất đai	- Đối với vật nuôi là gia súc, gia cầm và động vật khác đều có thể di chuyển hoặc xuất bán khi Nhà nước thu hồi đất. Riêng đối với động vật khác như chim yến thì không thể di dời vì tập tính riêng biệt của chim yến là chim ngoài tự nhiên không thể xác định được số lượng nên không có cơ sở để bồi thường. - Việc xây dựng đơn giá đền bù cho vật nuôi là gia súc, gia cầm và động vật khác: Từ trước đến nay chưa có văn bản nào quy định, nên chưa có căn cứ để làm cơ sở để xây dựng đơn giá. Đồng thời qua tham khảo tại nhiều tỉnh, thành phố đều chưa xây dựng được đơn giá bồi thường

					thiệt hại vật nuôi là gia súc, gia cầm và động vật khác khi nhà nước thu hồi đất mà không thể di chuyển được theo quy định tại khoản 4, Điều 103, Luật Đất đai
2	Khoản 6 Điều 103. Bồi thường đối với cây trồng, vật nuôi	6. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi theo quy trình sản xuất do Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hoặc do địa phương ban hành theo quy định của pháp luật; đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi quy định tại Điều này bảo đảm phù hợp với giá thị trường và phải xem xét điều chỉnh khi có biến động để làm căn cứ tính bồi thường khi thu hồi đất.		Xây dựng đơn giá bồi thường thiệt hại về vật nuôi theo quy trình sản xuất do Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hoặc do địa phương ban hành theo quy định của pháp luật	Đối với vật nuôi là gia súc, gia cầm và động vật khác hiện nay Bộ Nông nghiệp và PTNT chỉ ban hành các quy trình thực hành chăn nuôi tốt, chăn nuôi hữu cơ (Quyết định 4653/QĐ-BNN-CN ngày 10/11/2015, Quyết định 2509/QĐ-BNN-CN ngày 22/6/2016) đây là các quy trình thực hành chăn nuôi tốt để hướng dẫn các phương thức chăn nuôi nên không thể áp dụng các quy trình này để làm căn cứ xây dựng định mức kinh tế sử dụng làm đơn giá bồi thường khi nhà nước thu hồi đất